



# côté cour

## 5 personnes

**Adresse :**

88 route de Morlay 80860 PONTHOILE

Type de location : maison en duplex  
jusqu'à 5 personnes

Année de construction : 2007

Surface habitable : 65m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

**Détail des pièces et équipement du rez-de-chaussée :**

Cuisine équipée avec VMC comprenant :

Un ensemble de meubles, un four traditionnel électrique, un four à micros ondes, une cafetière électrique, un grille pain, un réfrigérateur, un évier 1 bac avec égouttoir, une plaque de cuisson avec 4 feux au gaz, une hotte aspirante, un lave-vaisselle encastré, une table ronde en bois avec rallonges et 6 chaises.

**Séjour-salon comprenant :**

Un canapé 3 places en cuir beige, 2 fauteuils en cuir beige, une table basse, un meuble T.V, un téléviseur couleur 55 cm, un meuble bar, 1 ensemble radio hi-fi, 2 convecteurs électriques.

Salle de bains avec VMC comprenant :

Un meuble lavabo deux portes et tiroirs, une vasque, une baignoire 170 cm, un sèche-serviettes électrique, un sèche-cheveux.

WC séparés avec VMC comprenant :

Une cuvette blanche avec abattant et chasse d'eau «silence».

**Détail des pièces et équipement de l'étage :**

Une chambre de deux personnes comprenant :  
Un lit double avec chevets, deux lampes de chevet, un coin bureau avec une table, une chaise, une lampe, une corbeille à papier, un dressing de rangement avec penderie, une table de repassage, un fer à repasser, un étendoir à linge, un aspirateur, un lit parapluie.

Une chambre de 3 personnes comprenant :

Un lit double avec chevets, deux lampes de chevet, un lit simple 90x190 avec chevet et une lampe de chevet, un coin bureau avec une table, une chaise, une lampe, une corbeille à papier, un lit enfant 5-7 ans, un pouf Voltaire rouge.

**Détail des annexes et du terrain :**

Parking couvert, cour fermée en façade du gîte, terrasse en bois, jardin clos planté.

Salon de jardin et ses 6 chaises, un barbecue.

Un trampoline, une table de tennis de table, une balançoire.

Linge de maison fourni : non (possibilité de location)

Chauffage : oui

Appareils divers : possibilité de prêt d'appareil à raclette, à grillades sur pierre, de grille viande, de vélos (avec caution et sous réserve de disponibilité)

**Situation du gîte :** en bordure de la baie de Somme entre les plages de Saint Valéry sur Somme et du Crotoy (7 km).

A 6km de la forêt de Crécy en Ponthieu (4000 ha)

Centre équestre à 5 mn

Réserve naturelle ornithologique du Marquenterre à 15 km

Accès par l'autoroute A16 à 5 km, gare de Noyelles sur Mer à 3 km, gare de Rue à 8 km, hôpital d'Abbeville à 17 km.

**Divers :** Plusieurs circuits de randonnée pédestre au départ du village. Piste en béton lisse (env. 10 km) aménagée pour rollers et vélos contournant la baie menant vers Le Crotoy et Saint Valery. Un train touristique vous fait découvrir la baie de Somme au départ du port de plaisance de Saint Valery vers Le Crotoy ou l'inverse.

## tarifs

Semaine hors saison	: 310.00 €
Semaine vacances scolaires	: 370.00 €
Semaine juin et septembre	: 390.00 €
Semaine juillet et août	: 480.00 €

**Week end simple**

samedi 10h au dimanche 18h : 210.00 €

**Week end détente**

vendredi 18h au dimanche 18h : 260.00 €